

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

PRIMĂRIA

INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTĂRI "CHIȘINĂU PROIECT"

**Beneficiar:** Intreprinderea Municipala "Piata Centrala"

## **Propunere de Proiect**

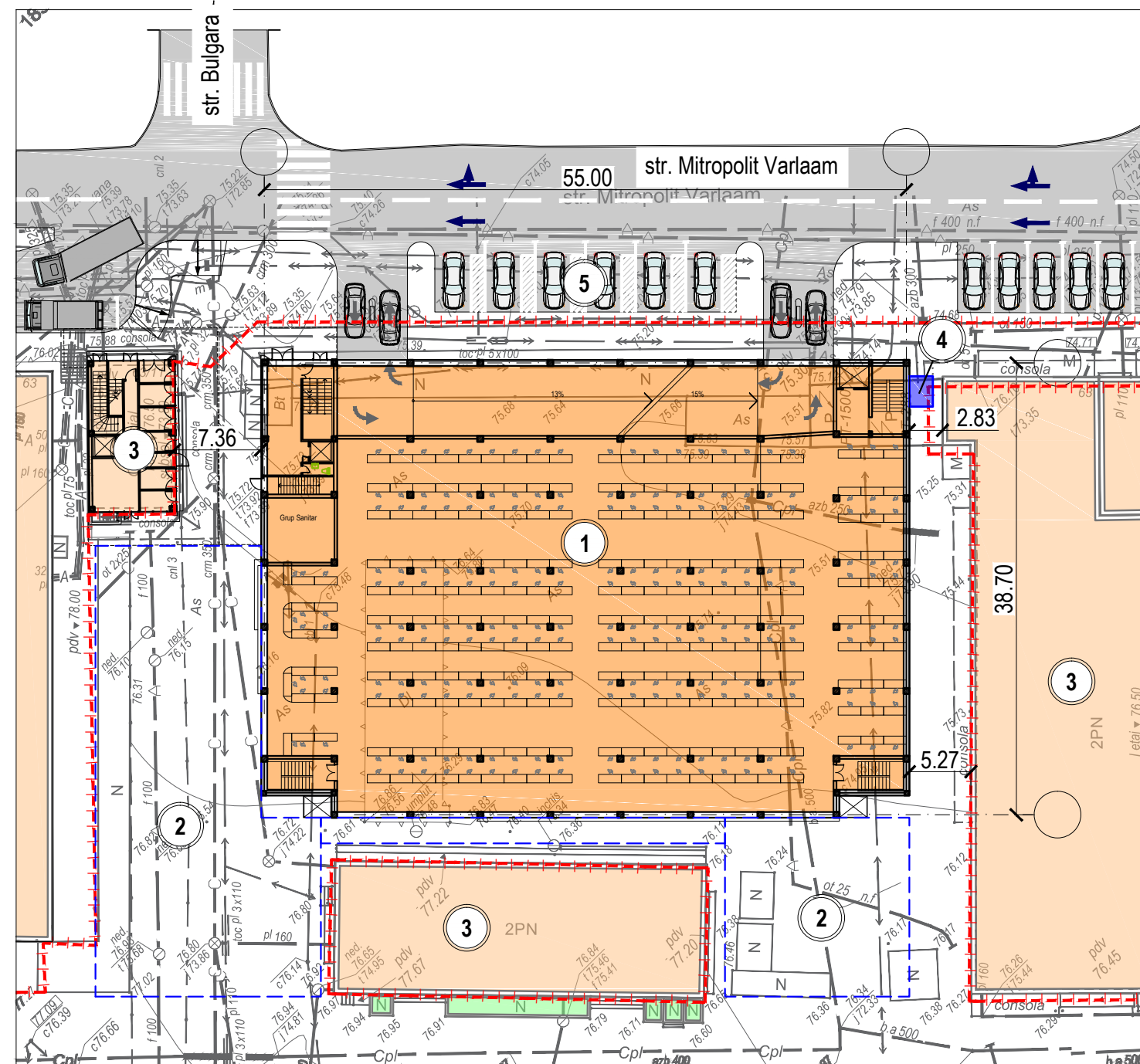
OBIECTIV:

**"CLADIRE MULTIFUNCTIONALA CU SPATII COMERCIALE ,  
SI PARCARE MULTIETAJATA, PE TERENUL I.M. "PIATA CENTRALA".**



Chișinău 2021

# PLAN GENERAL SC. 1:500



## EXPLICAȚIE CLĂDIRI ȘI CONSTRUCȚII

Poz.	Denumire clădiri (construcții)	Suprafata Construita	Regim de inaltime	Faza Constr.
1	Cladire Multifunctionala	2157.40	S+P+4E+Et	propunere
2	Copertina	944.50	P	propunere
3	Cladiri adiacente	-	P+E	existent
4	Substatie electrica	5.00	P	propunere
5	Parcari (persoane cu dizabilitati)	-	P	propunere

## TABEL INDICI TEHNICO-ECONOMICI

Număr	Denumirea indicilor	unit.de masura	indicii
1	Suprafața lotului	ha	3.5255
2	Suprafața comerciala (Sector Mestesugaresc)	m <sup>2</sup>	1650.00
3	Suprafața Totala a Cladirii	m <sup>2</sup>	12495.00
3	Nr. total Parcari pentru autoturisme	buc	381
	inclusiv etaj subsol	buc	61
	inclusiv etaj 1:-4	buc	248
	inclusiv pe acoperis	buc	72

## DATE GENERALE

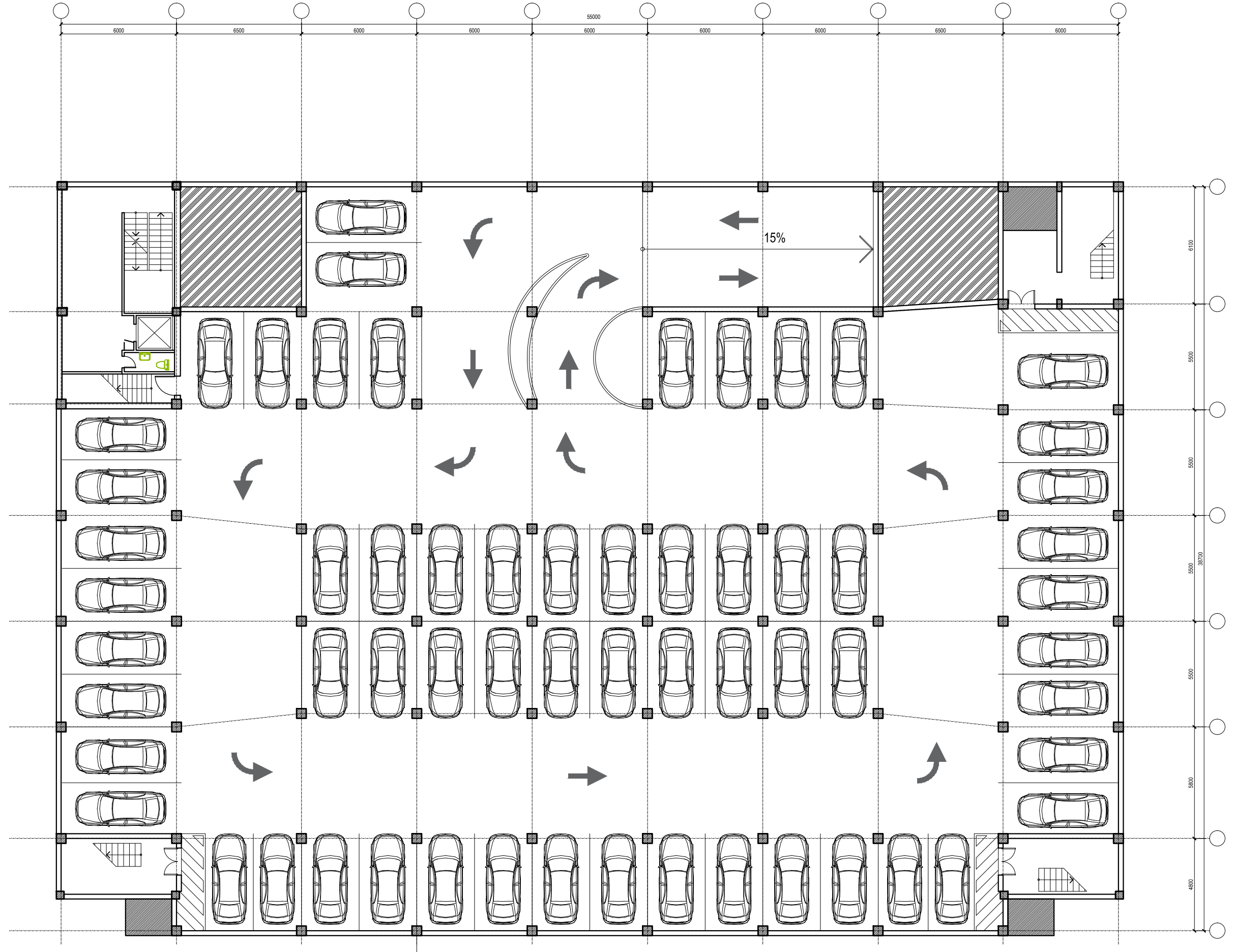
Propunerea de Proiect "CLADIRE MULTIFUNCTIONALA CU SPATII COMERCIALE ,SI PARCARE MULTIETAJATA, PE TERENUL I.M. "PIATA CENTRALA"." este elaborata la solicitarea beneficiarului, in baza cererii cu nr de intr. 145 din 29.03.2021 adresata din numele dlui Ion Pinte, Dir. Interimar I.M. "Piata Centrala", catre dna Silvia Volosatii, Dir. Int. I.M.P. "CHISINAUPROIECT".

Se solicita proiectarea unei cladiri care va cuprinde urmatoarele functiuni:

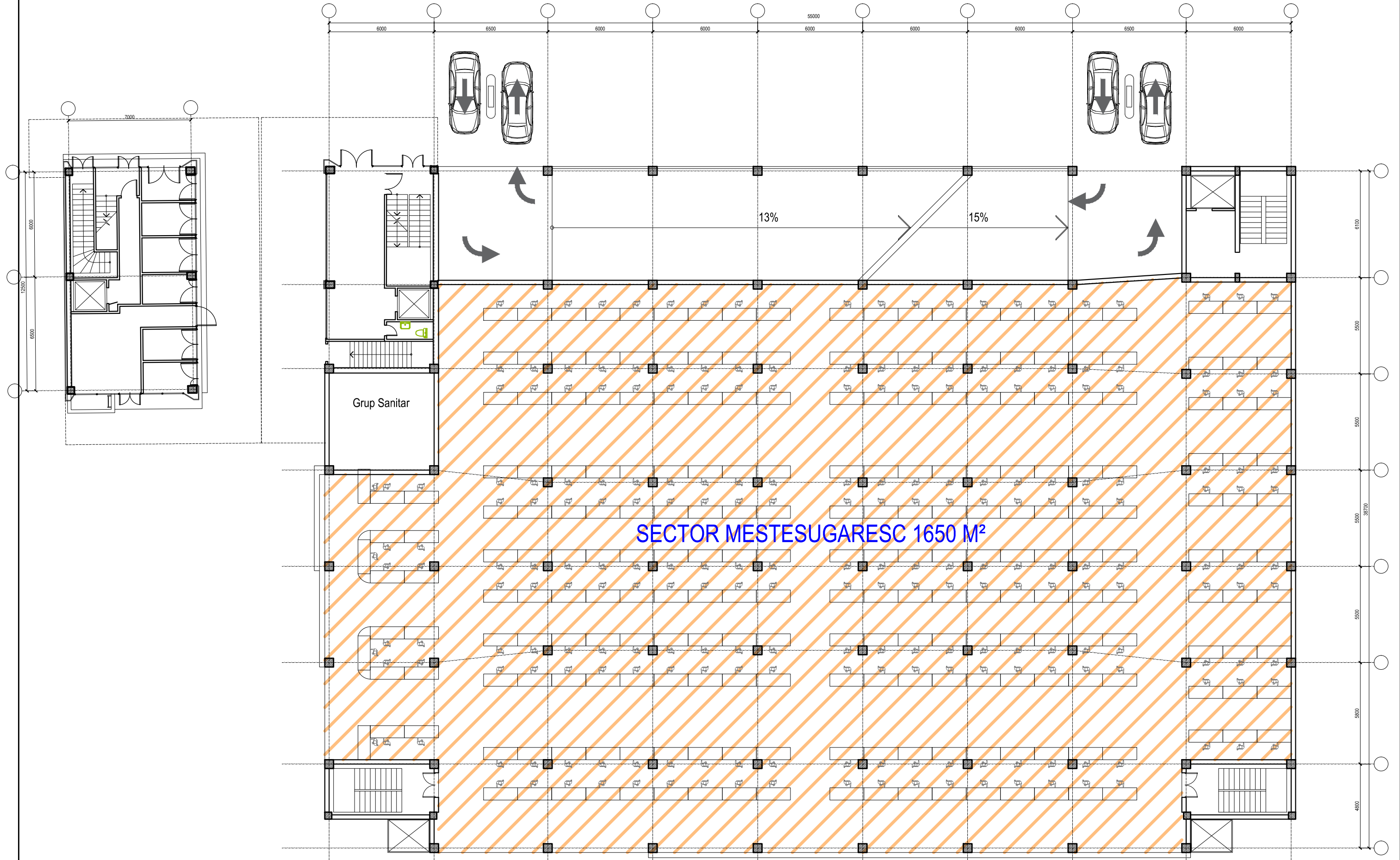
- Spatii comerciale (Sector Mestesugaresc) la nivel P (parter), incapere de tip deschis, cu acces direct de pe terenul adiacent cladirii studiate.
- Parcure Multietajata, la nivel S (subsol), Etaj 1:-4, si pe acoperisul cladirii (niv. Et).
- Obiectiv comercial, oglindit cladirii existente (SRL "Lax-Natan"), in vederea crearii portalului de intrare in Piata Centrala din str. Bulgara.

					Propunere de proiect			
					CLADIRE MULTIFUNCTIONALA CU SPATII COMERCIALE , SI PARCARE MULTIETAJATA, PE TERENUL I.M. "PIATA CENTRALA"			
Nr.sec	mod.	planșa	Nr.doc.	Semnat	Data	Faza	Planșa	Planșe
						PP		
Arh. Coord.		Frincu A.			04.21			
Arh.		Bognibov A.			04.21			
Plan General sc. 1:500.						I.M.P. "CHISINAUPROIECT"		

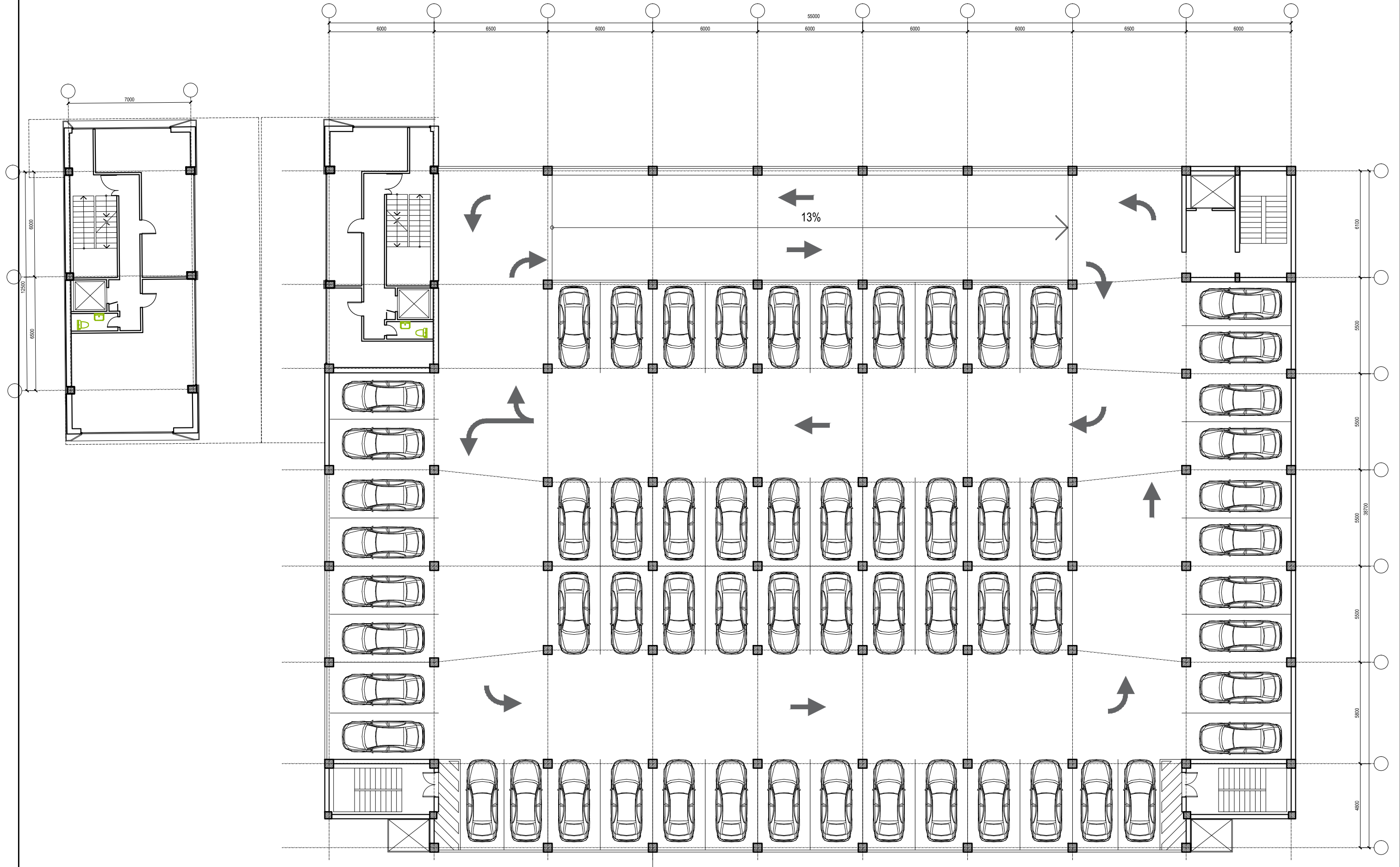
PLAN SUBSOL COTA -3.000 SC 1:100 (61 auto)



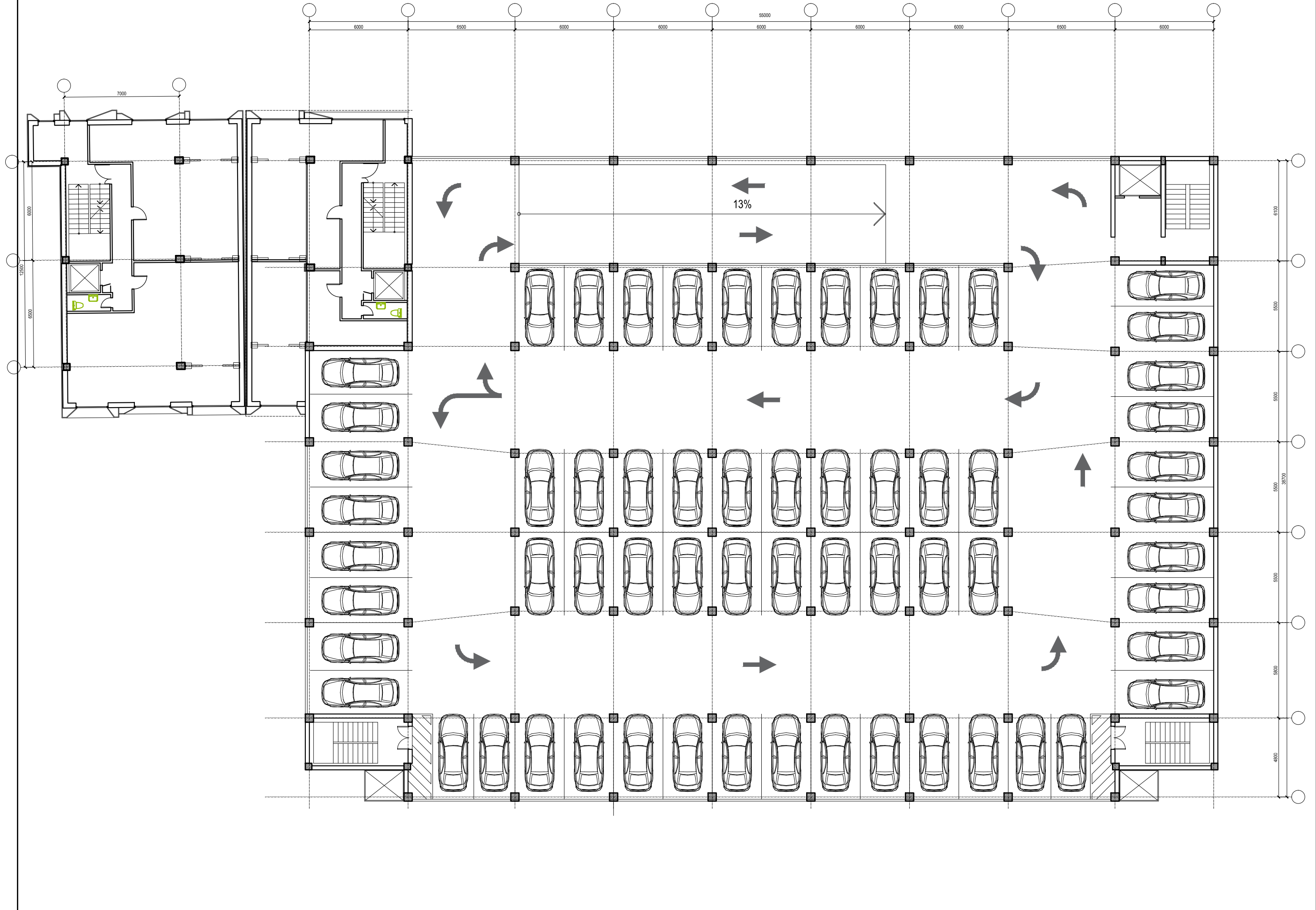
PLAN PARTER COTA ±0.000 SC 1:100 (245 mese)



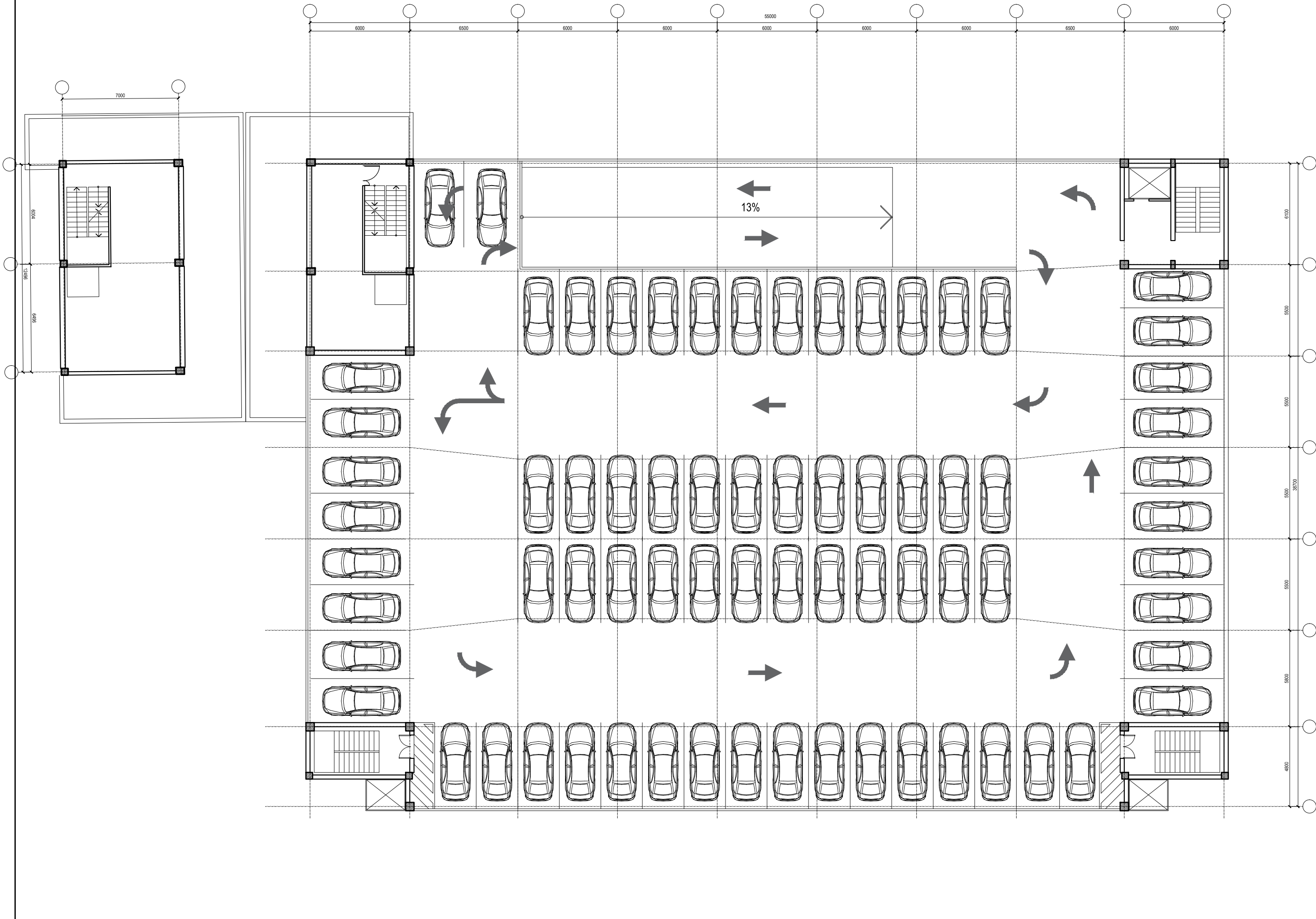
PLAN ETAJ COTA 3.000 SC 1:100 (62 auto)



PLAN ETAJ COTA 6.000 - : - 12.000 SC 1:100 (62 x 3 etaje auto)



PLAN ETAJ ACOPERIS 15.000 SC 1:100 (72 auto)



# VEDERE 1



## VEDERE 2



VEDERE 3



VEDERE 4

